

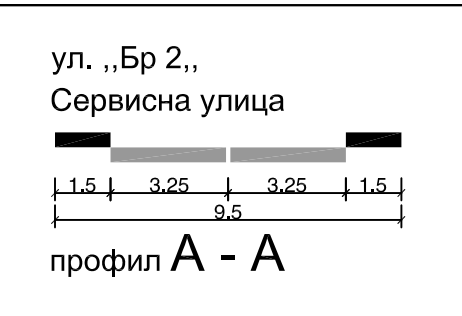
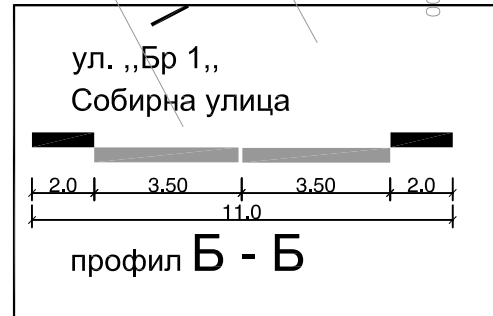
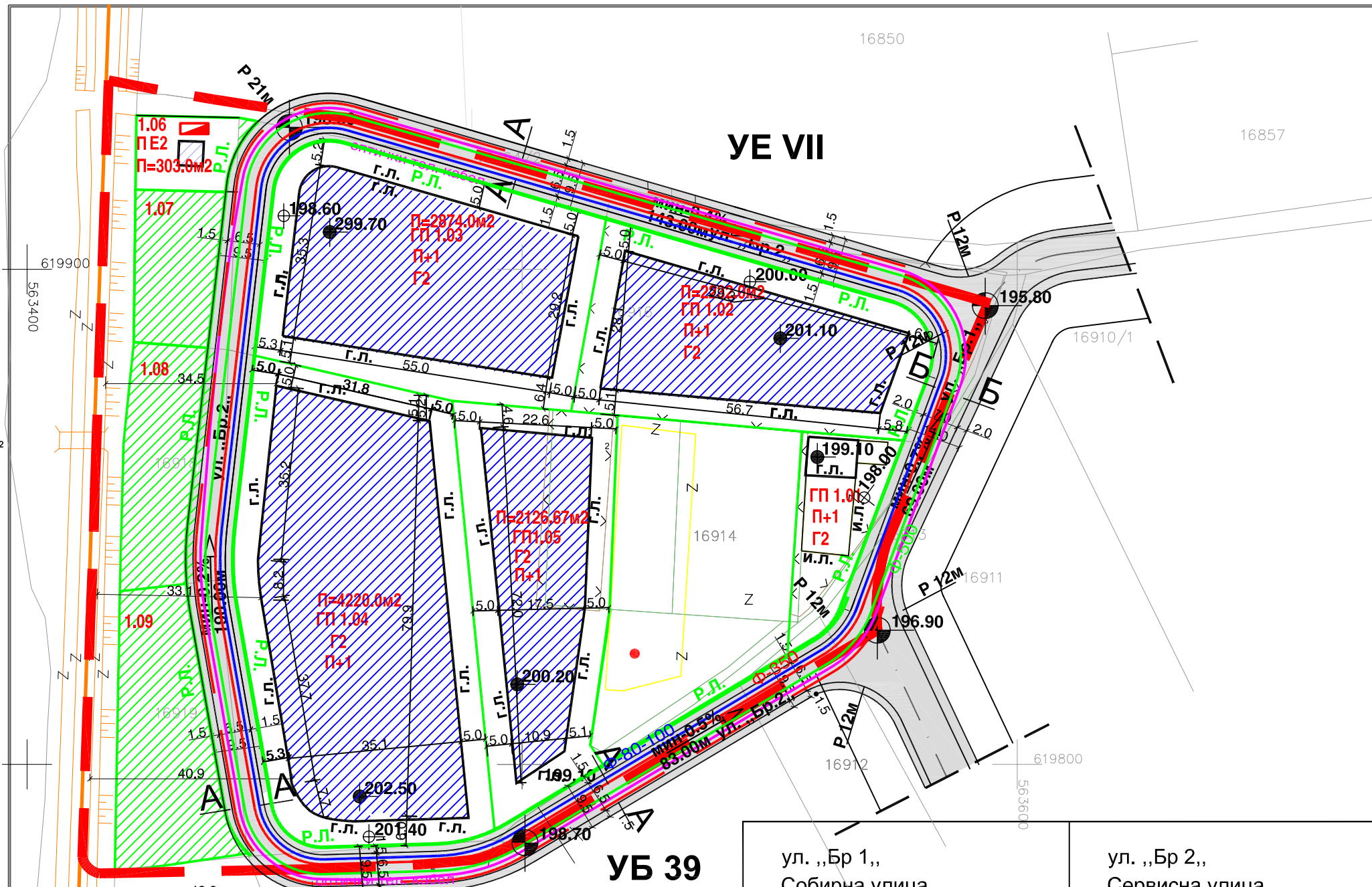
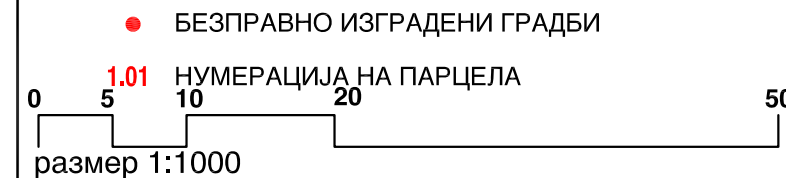
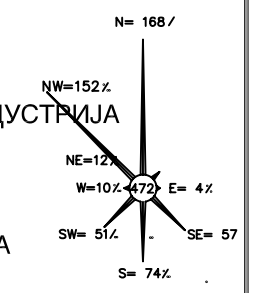
# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УЕ VII И УБ39 ЗА КП 16914,16915,16916 и дел од КП 16922 (2012-2017г) ОПШТИНА ВЕЛЕС ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ВОДОВОДНА МРЕЖА
- Ф-80-100
- Ф-350
- н.н. ел. кабел (подземен)
- ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ
- ОПТИЧКИ ТЕЛ. КАБЕЛ
- ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ
- Ф-500
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- КОТА НА УЛИЦА
- КОТА НА ТРОТОАР
- КОТА НА НУЛТА ТОЧКА
- ПАД НА ТЕРЕН

КЛАСА НА НАМЕНА:

- Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА (Г3,Г4 И Б1 до 30%)
- Е2 ИНФРАСТРУКТУРА Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ЗАШТИТЕН КОРИДОР НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- БЕЗПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ГРАДБИ



Намена	Површина (ха)	Процент (%)
БЕЗПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ГРАДБИ	0.25	12.01
	1.21	58.17
	0.38	18.26
	0.24	11.56
ПЛАНСКИ ОПФАТ	2.08	100.00

Нумерација на парцела	Основна класа на намена	Компат. класа на намена	Површина на парцела m <sup>2</sup>	Површина за граѓба m <sup>2</sup>	Мак. бруто развијена површина m <sup>2</sup>	Мак. висина до венец m	Број на катови	Процент на изграден	Коефициент на искористеност
1.1	Г2	Г3,Г4 (10%) Б1 (10%)	582.00	254.00	331.00	10.20	П+1	43.64%	0.56
1.2	Г2	Г3,Г4 (10%) Б1 (10%)	2232.00	1338.00	2676.00	10.20	П+1	59.94%	1.19
1.3	Г2	Г3,Г4 (10%) Б1 (10%)	2874.00	1798.00	3596.00	10.20	П+1	62.56%	1.25
1.4	Г2	Г3,Г4 (10%) Б1 (10%)	4015.00	2739.00	5478.00	10.20	П+1	68.21%	1.36
1.5	Г2	Г3,Г4 (10%) Б1 (10%)	2132.00	1136.56	2273.17	10.20	П+1	53.23%	1.06
1.6	Е2		303.00	25.00	25.00	3.50	П	8.25%	0.1
1.7	Д2		517.00	/	/	/	/	/	/
1.8	Д2	заштитна зона на пруга	706.00	/	/	/	/	/	/
1.9	Д2		1053.00	/	/	/	/	/	/

ул. Маршал Тито 11/1 Тел. 043 232 159

У

изработувач:	ДГППУ ТИПИНГ, дооел Велес	лист бр. <b>6</b>
ДУП за дел од:	УЕ VII УБ39, КО Велес Општина Велес	
ФАЗА:	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	размер 1:1000
	ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	тех.бр:0201-02/12
СОДРЖИНА:	(СИНТЕЗЕН ПЛАН)	
НАРАЧАТЕЛ:	ОПШТИНА ВЕЛЕС	дата: 02/ 2012
ПЛАНЕР		
ПОТПИСНИК	Ивона Јуруковска-Богатинов	
СОРАБОТНИЦИ	Вера Јордановска д.и.а Анита Ристова д.и.а	
УПРАВИТЕЛ	ЈАГОДА СТОЈКОВСКА дги	